

COMMUNE D'AUDERGHEM.

ORDRE DU JOUR DE LA SEANCE PUBLIQUE DU CONSEIL COMMUNAL DU JEUDI 28 OCTOBRE 2010, A 19.38 HEURES.

Le Bourgmestre formule un hommage à Madame Claire LEYTENS, Conseillère communale, récemment décédée.

M. Pierre-Yves HERZL, Chef de groupe Ecolo, prend la parole pour également lui rendre hommage.

Une minute de silence est respectée.

2. **ESPACE PUBLIC:** Communication de la liste des marchés par procédure négociée sur simple facture acceptée et par procédure négociée sans publicité – Application de l'article 234 de la nouvelle loi communale – COMMUNICATION.
3. **ESPACE PUBLIC:** Remplacement de la chaudière de la cure de l'Eglise Sainte-Anne – Application de l'article 249 de la nouvelle loi communale – Ratification.
4. **SPORTS:** Subside pour vacances de jeunes.
5. **PREVENTION:** Convention Eurotop 2010 entre le Ministère de l'Intérieur et la Commune d'Auderghem.
6. **PREVENTION:** Convention d'occupation de deux salles à l'Institut Dominique PIRE sise avenue de la Sablière, 1 à Auderghem par la Maison de la Prévention.
7. **URBANISME:** PPAS 26 – Décisions d'abrogation partielle – Adoption définitive.
8. **URBANISME-ENVIRONNEMENT:** Protocole d'accord relatif à l'organisation conjointe de la procédure d'instruction et de délivrance des permis d'environnement et des permis d'urbanisme relatifs aux antennes émettrices nécessitant ces deux permis.
9. **NOUVELLES TECHNOLOGIES:** Mandat de passer un marché de télécommunication – Résiliation des contrats de téléphonie.
10. **JEUNESSE:** Contrat communal de cohésion sociale 2006-2010 – Avenant n°4 – Approbation.
11. **ENSEIGNEMENT-FORMATION:** Convention entre la Commune et la Commission Communautaire Française pour l'occupation de locaux dans le centre scolaire du Souverain par l'Ecole Supérieure des Arts du Cirque.
12. **FINANCES-RECETTE:** Assurance de pensions – Avenant n°4.
13. **FINANCES-RECETTE:** Budget communal – Exercice 2010 – Modifications budgétaires n° 3 – Service ordinaire et n° 4 – Service extraordinaire – Approbation.
14. **FINANCES-RECETTE:** Compte 2009 de l'a.s.b.l. « Cheval et Forêt » – Approbation.
15. **RÉGIE FONCIÈRE :** Budget de la Régie Foncière – Exercice 2010 – Modifications budgétaires n° 1 – Service ordinaire – et n° 2 – Service extraordinaire – Approbation.
16. Approbation du procès-verbal de la séance publique du Conseil communal du jeudi 23 septembre 2010.

GEMEENTE OUDERGEM.

DAGORDE VAN DE OPENBARE VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD VAN DONDERDAG 28 OKTOBER 2010, OM 19.38 UUR.

De Burgemeester betuigt een erkentelijkheid voor Mevrouw Claire LEYTENS, Gemeenteraadlid, onlangs overleden.

De Heer Pierre-Yves HERZL, groepschef Ecolo, neemt het woord en betuigt ook een erkentelijkheid voor Mevrouw Claire LEYTENS, Gemeenteraadlid.

Er wordt een minuut stilte gehouden.

2. **PUBLIEKE RUIMTE:** Mededeling van de lijst van opdrachten via onderhandelingsprocedure op aangenomen factuur en via onderhandelingsprocedure zonder publiciteit – Toepassing van artikel 234 van de nieuwe gemeentewet.
3. **PUBLIEKE RUIMTE:** Vervanging van de verwarmingsketel van de pastorij van de Sint-Anna kerk – Toepassing van artikel 249 van de nieuwe gemeentewet – Bekrachtiging.
4. **SPORTS:** Subsidie voor jongerenvakanties.
5. **PREVENTIE:** Eurotop- overeenkomst 2010 tussen het Ministerie van Binnenlandse Zaken en de gemeente Oudergem.

6. **PREVENTIE**: Overeenkomst voor het betrekken van twee klaszalen in het Dominique PIRE Instituut gelegen zandsgroeflaan, 1 te Oudergem door het Preventiehuis.
7. **STEDENBOUW**: BBP Nr 26 – Beslissingen tot gedeeltelijke opheffing – Definitieve aanneming.
8. **STEDENBOUW-LEEFMILIEU**: Protocol van akkoord betreffende de gezamenlijke organisatie van de procedure voor onderzoek.
9. **NIEUWE TECHNOLOGIEËN**: Lastgeving om een overheidsopdracht in verband met telecommunicatie – Opzegging van de bestaande overeenkomsten betreffende de telefonie.
10. **JEUGD**: Gemeentelijke overeenkomst van sociale cohesie 2006-2010 – Aanhangsel nr 4 – Goedkeuring.
11. **ONDERWIJS-VORMING**: Overeenkomst tussen de Gemeente en de Franse Gemeenschap Commissie voor het bezetten van lokalen in het “Centre scolaire du Souverain” door de “Ecole Supérieure des Arts du Cirque”.
12. **FINANCIËN-ONTVANGERIJ**: Pensioenverzekering – Bijlage nr 4.
13. **FINANCIËN-ONTVANGERIJ**: Gemeentebegroting – Dienstjaar 2010 – Begrotingswijziging n°3 – Gewone dienst en begrotingswijziging nr 4 – Buitengewone dienst – Goedkeuring.
14. **FINANCIËN-ONTVANGERIJ**: Rekening van de v.z.w. “Paard en bos” – Dienstjaar 2009.
15. **REGIE VOOR GRONDBELEID**: Begroting van de Regie voor Grondbeleid. Dienstjaar 2010 - Begrotingswijziging nr 1 – Gewone dienst – en nr 2 – Buitengewone dienst – Goedkeuring.
16. Goedkeuring van de notulen van de openbare vergadering van de Gemeenteraad van donderdag 23 september 2010.

PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU CONSEIL COMMUNAL DU JEUDI 28 OCTOBRE 2010 A 19.30 HEURES.

PROCES-VERBAAL VAN DE VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD VAN DONDERDAG 28 OKTOBER 2010 OM 19.30 UUR.

Aanwezig :

Burgemeester –Voorzitter

Présents :

Bourgmestre - Président

Didier GOSUIN

Schepenen :

Bruno COLLARD, Alain LEFEBVRE, Pascale DESPINETO, Suzanne COOPMANS, Christian COPPENS.

Echevins :

Président du C.P.A.S. :

Voorzitter van het O.C.M.W. :
Vincent MOLENBERG.

Gemeenteraadsleden :

Gemeentesecretaris :

Conseillers communaux :
Secrétaire communal :
Etienne SCHOONBROODT.

Geenteraadsleden :

Georges DEFOSSET, Bernard NOEL, Yvette MELERY-CHARLES, Jean-Claude VITOUX, Véronique JAMOULLE, Isabelle DESIR, Alan KEEPEN, Michel WAUTERS, Jacqueline FRAVEZZI, Pierre-Yves HERZL, Marie-Pierre BAUWENS, Véronique ARTUS, Annick SOMMER, Sophie de VOS, Christophe HARDY, Claire VAN BELLINGHEN, Alain HIRSCH, Carinne LENOIR.

Schepenen :

Verontschuldigd :

Echevins :

Excusés :

Jannine CRUCIFIX,

Geenteraadsleden :

Conseillers communaux :
Johan BUYCK, Luc TOUSSAINT, Alain DESTEXHE.

Président du C.P.A.S

Voorzitter van het OCMW
Monsieur Vincent MOLENBERG.

SEANCE PUBLIQUE
OPENBARE ZITTING

28.10.2010/A/001

2EME OBJET

ESPACE PUBLIC LISTE DES MARCHES PAR PROCEDURE NEGOCIEE SUR SIMPLE FACTURE ACCEPTEE ET DES MARCHES PAR PROCEDURE NEGOCIEE SANS PUBLICITE – COMMUNICATION

LE CONSEIL,

Vu la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 8 janvier 1996 relatif aux marchés publics de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics ;

Vu l'arrêté royal du 26 septembre 1996 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et de concessions ;

Vu l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale qui prévoit que le Collège échevinal est habilité à choisir le mode de passation, fixer les conditions et approuver la dépense à condition de faire connaître la décision au Conseil communal ;

Vu les articles 234 à 237 de la nouvelle loi communale ;

Considérant la passation des marchés suivants par le Collège :

<u>Intitulé</u>	<u>Montant</u>	<u>Art. budgétaire</u>	<u>CSC</u>	<u>Collège</u>
Remplacement des stores au service Population	4.000 €	104.724.60.	/	12/10/10
Elagage des arbres dans différentes artères de la commune	40.000 €	766.124.06.	41/2010	05/10/10
Fourniture d'arbres, plantes vivaces et arbustes	35.000 €	766.734.60.	42/2010	12/10/10
Location d'un échafaudage pour la réparation de la toiture-verrière du centre sportif	25.000 €	764.724.60.	35/2010	12/10/10
Rénovation des clôtures de l'entrée du centre sportif chaussée de Wavre	10.000 €	764.724.60.	38/2010	12/10/10
Rénovation de la porte et des châssis en alu au stade communal	25.000 e	764.724.60.	39/2010	12/10/10

PREND ACTE :

- de la passation des marchés par procédure négociée sans publicité susmentionnés ;
- des décisions du Collège échevinal s'y rapportant.

La présente délibération sera transmise à Monsieur le Receveur communal avec les pièces justificatives.

28.10.2010/A/001

2E VOORWERP

OPENBARE RUIMTE LIJST VAN OPDRACHTEN VIA ONDERHANDELINGSPROCEDURE OP AANGENOMEN FACTUUR EN VAN OPDRACHTEN VIA ONDERHANDELINGSPROCEDURE ZONDER BEKENDMAKING - MEDEDELING

DE RAAD,

Gezien de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten van werken, leveringen en diensten en meer bepaald artikel 17 ;

Gezien het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor werken, leveringen en diensten en de concessies van openbare werken, in het bijzonder artikel 122 ;

Gezien het koninklijk besluit van 26 september 1996 houdende instelling van de algemene uitvoeringsregels van openbare opdrachten en concessie ;

Gezien artikel 234 § 3 van de nieuwe gemeentewet voorziet dat het Schepencollege de bevoegdheid heeft om de wijze waarop de opdrachten voor aanneming van werken, leveringen of diensten worden gegund, voorwaarden vast te stellen en de uitgave goed te keuren, mits de beslissing ter kennis te brengen van de Gemeenteraad ;

Gezien artikels 234 tot 237 van de nieuwe gemeentewet ;

Gezien de volgende opdrachten gegund werden door het Schepencollege;

<u>Titel</u>	<u>Bedrag</u>	<u>Budget Art.</u>	<u>BL</u>	<u>College</u>
Vervanging van de rolgordijnen op de dienst Bevolking	4.000 €	104.724.60.	/	12/10/12
Snoeien van bomen in de verschillende verkeersaders van de gemeente	40.000 €	766.124.06.	41/2010	05/10/10
Levering van bomen, winterharde planten en struiken	35.000 €	766.734.60.	42/2010	12/10/10
Huur van een steiger voor de herstelling van het glazen dak van het sportcentrum	25.000 €	764.724.60.	35/2010	12/10/10
Vernieuwing van de omheiningen aan de ingang van het sportcentrum Waversesteenweg	10.000 €	764.724.60.	38/2010	12/10/10
Vernieuwing van de deur en raamwerken in aluminium van het gemeentestadum	25.000 €	764.724.60.	39/2010	12/10/10

NEEM AKTE :

- van de gunning van bovenvermelde opdrachten via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking en op aangenomen factuur;
- van de beslissingen van het Schepencollege hieromtrent ;

Onderhavige beraadslaging zal overgemaakt worden aan de Heer Gemeenteontvanger met de bijhorende stukken.

28.10.2010/A/002

3EME OBJET

ESPACE PUBLIC REMPLACEMENT DE LA CHAUDIERE DE LA CURE DE L'EGLISE SAINTE-ANNE - APPLICATION DE L'ARTICLE 249 DE LA NOUVELLE LOI COMMUNALE - RATIFICATION

LE CONSEIL,

Vu la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés et à certains marché de travaux, de fournitures et de services et particulièrement l'article 17 par.2 -1° et 3° ;

Vu l'arrêté royal du 8 janvier 1996 relatif aux marchés publics de travaux, de fournitures et de service et aux concessions de travaux publics ;

Vu l'arrêté royal du 26 septembre 1996 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et de concessions ;

Vu les articles 234 à 237 et 249 de la nouvelle loi communale ;

Vu que lors de l'entretien de la chaudière de la cure de l'église Ste-Anne, le chauffagiste a constaté que celle-ci était hors d'état de fonctionner et irréparable (corps de chauffe fendu) ;

Vu que l'approche de l'hiver justifie le remplacement rapide de la chaudière ;

Vu que cette chaudière fonctionne au mazout et est âgée de plus de 30 ans ;

Vu qu'il s'avère opportun de profiter de l'occasion pour la remplacer par une nouvelle chaudière à condensation plus économique et plus performante ;

DECIDE : à l'unanimité

de ratifier la décision du Collège Echevinal du 12 octobre 2010, à savoir :

- d'utiliser la procédure d'urgence prévue à l'article 249 – 1° de la nouvelle loi communale, sous la responsabilité du Collège échevinal, à charge de ratification par le Conseil communal ;
- de passer ce marché par voie de procédure négociée sans publicité pour un montant de +- 7.000 € TVAC ;
- de prévoir une modification budgétaire de +- 7.000 € à l'article 790.724.60. du budget extraordinaire de 2010 sur lequel sera imputée cette dépense ;
- de passer commande auprès de l'Entreprise JP. CORNILLE sprl, Bellemansheide 35, 1640 Rhode-St-Genèse, pour le remplacement de la chaudière de la cure de l'église Ste-Anne pour un montant de 5.958,21 € TVAC ;
- d'autoriser le Collège échevinal à poursuivre la procédure entamée à cet effet.

La présente délibération, en double, sera transmise à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale.

28.10.2010/A/002

3E VOORWERP

OPENBARE RUIMTE VERVANGING VAN DE VERWARMINGSKETEL VAN DE PASTORIJ VAN DE SINT-ANNAKERK - TOEPASSING VAN ARTIKEL 249 VAN DE NIEUWE GEMEENTEWET – BEKRACHTIGING.

DE RAAD,

Gezien de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten van werken, leveringen en diensten en meer bepaald artikel 17 – par.2 – 1° en 3° ;

Gezien het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor werken, leveringen en diensten en de concessies van openbare werken;

Gezien het koninklijk besluit van 26 september 1996 houdende instelling van de algemene uitvoeringsregels van openbare opdrachten en concessies;

Gezien artikels 234 tot 237 en 249 van de nieuwe gemeentewet;

Gezien de verwarmingstechnicus tijdens het onderhoud van de verwarmingsketel van de pastorie van de Sint-Annakerk vastgesteld heeft dat deze buiten gebruik en onherstelbaar was (gebarsten verwarmingslichaam).

Gezien de winter er aankomt en dat een snelle vervanging hier door wordt rechtvaardigd;

Gezien dit een verwarmingsketel op stookolie is en dat het 30 jaar oud is.

Gezien dit de geschikte gelegenheid is om deze te vervangen door een nieuwe, zuinigere condensatieketel met hogere prestatievermogen;

BESLIST : met éénparigheid

de beslissing van het Schepencollege van 12 oktober 2010 te bekrachtigen namelijk :

- gebruik te maken van artikel 249 – 1° van de nieuwe gemeentewet, onder verantwoordelijkheid van het College, met bekrachtiging door de gemeenteraad ;
- over te gaan tot een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking voor een bedrag van +- 7.000€ BTW inclusief ;
- om een bestelling te plaatsen bij de firma JP.CORNILLE Bvba te bestellen, Bellemansheide 35, 1640 Sint-Genesius Rode, voor de vervanging van de verwarmingsketel van de Pastorie van de Sint-Annakerk voor een bedrag van 5.958,21 € BTWI ;
- het Schepencollege toe te laten de procedure hiervoor opgestart, voort te zetten.

Onderhavige beraadslaging zal, in dubbel, overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

28.10.2010/A/003

4EME OBJET

SPORTS SUBSIDE POUR VACANCES DE JEUNES.

LE CONSEIL,

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;
Vu qu'un montant de 7.437 € est prévu à l'article 761/331.01 du budget ordinaire de 2010 pour un subside pour les vacances de jeunes ;

Sur proposition du Collège échevinal;
DECIDE : à l'unanimité;

de verser le subside de 7.437 € à l'ASBL « Association Artistique Auderghemoise » pour réduire les coûts d'hébergement de la semaine de vacances pour jeunes sportifs auderghemois organisée par M. Yves COSYNS du 4 au 11 juillet 2010 à l'hôtel de « La Grande Lanière » aux Gets.

La présente délibération sera transmise à Monsieur le Receveur communal avec les pièces justificatives et sous forme de bref exposé à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale compétent pour les pouvoirs subordonnés.

28.10.2010/A/003

4E VOORWERP

SPORT SUBSIDIE JONGERENVAKANTIES.

DE RAAD,

Gelet op de wet van 14 november 1983 op de controle van het verlenen en van het gebruiken van bepaalde subsidies ;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gezien er een subsidie van 7.437 € voorzien is op artikel 761/331.01 van de gewone begroting van 2010 ten behoeve van jongerenvakanties ;

Op voorstel van het Schepencollege;

BESLUIT: met éénparigheid der stemmen;

de subsidie van 7.437 € te storten ten gunste van de V.Z.W. « Artistiek Vereniging van Oudergem » om de kosten van het verblijf van de week vakantie voor jonge oudergemse sportlievelingen georganiseerd door M. Yves COSYNS en die plaats vond van 4 tot 11 juli in het hotel « La Grande Lanière » in Les Gets te betalen.

Onderhavige beraadslaging zal aan de heer Gemeenteontvanger met de bijhorende stukken en in de vorm van een beknopte samenvatting aan de heer Minister Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest bevoegd voor de gesubordonneerde machten overgemaakt worden.

Onderhavige beraadslaging zal, in dubbel, overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

28.10.2010/A/004

5EME OBJET.

PREVENTION CONVENTION EUROTOP 2010 ENTRE LE MINISTERE DE L'INTERIEUR ET LA COMMUNE D'AUDERGHEM.

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 270 ;

Vu l'arrêté royal du 6 décembre 2007 qui détermine les conditions auxquelles la commune d'Auderghem doit répondre ;

Etant donné que le Ministère de l'Intérieur attribue à la Commune d'Auderghem pour l'année 2010 (arrêté royal du 26/08/2010), un subside d'un montant de 221.879,05 € destinés à la réalisation d'initiatives relatives à la prévention de la criminalité dans le cadre des Sommets Européens et autres initiatives liées à la fonction internationale de la Ville de Bruxelles et les communes de la Région de Bruxelles-Capitale.

Sur proposition du Collège,

DECIDE à l'unanimité,

d'approuver la convention Eurotop 2010 entre le Ministère de l'Intérieur et la commune d'Auderghem, jointe à la présente.

La présente délibération sera transmise à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale ainsi qu'à Monsieur le Ministre de l'Intérieur.

28.10.2010/A/004

5E VOORWERP.

**PREVENTIE EUROTOP OVEREENKOMST 2010 TUSSEN HET MINISTERIE
VAN BINNENLANDSE ZAKEN EN DE GEMEENTE
OUDERGEM.**

DE RAAD,

Gezien de nieuwe gemeentewet, namelijk artikel 270;

Gelet op het koninklijk besluit van 6 december 2007 die de voorwaarden aan dewelke de gemeente Oudergem moet voldoen vastlegt;

Gezien dat het Ministerie van Binnenlandse Zaken aan de Gemeente Oudergem voor het jaar 2010 (koninklijk besluit van 26/08/2010) een toelage van 221.879,05 € toekent die bestemd is voor het verwezenlijken van initiatieven in verband met de criminaliteitspreventie in het kader van de Europese Toppen en andere initiatieven die verbonden zijn met de internationale functie van de Stad Brussel en van de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

Op voorstel van het College,

BESLUIT: met éénparigheid;

de bijgevoegde Eurotop overeenkomst 2010 tussen het Ministerie van Binnenlandse Zaken en de gemeente Oudergem goed te keuren.

Onderhavige beraadslaging zal aan de heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest alsook aan de Minister van Binnenlandse Zaken overgemaakt worden.

28.10.10/A/005

6EME OBJET.

**PREVENTION CONVENTION D'OCCUPATION DE DEUX SALLES DE CLASSE A
L'INSTITUT DOMINIQUE PIRE, SISES AVENUE DE LA
SABLIERE, 1 A AUDERGHEM.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 117 ;

Vu sa délibération du 27 mai 2010 références 27.05.2010/A/027 ayant pour objet :

Prévention : Convention d'occupation de deux salles à l'Institut Dominique Pire, sises avenue de la Sablière, 1 à Auderghem ;

Etant donné que les lieux ont pleinement satisfaits aux besoins de la Maison de la prévention pour y accueillir l'école des devoirs destinée aux élèves de l'enseignement secondaire;

Etant donné que le subside demeure octroyé à la commune d'Auderghem par le Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale dans le cadre du Plan Régional de Sécurité ;

Attendu que la Convention a été soumise au Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 12 octobre 2010 ;

Etant donné que la Convention est à disposition du Conseil communal;

DECIDE à l'unanimité ;

d'approuver la Convention d'occupation de deux salles de classe à l'Institut Dominique Pire sises avenue de la Sablière, 1 à Auderghem pour la période du 01/09/2010 au 30/16/2011.

La présente délibération sera transmise à Monsieur le Receveur communal.

6E VOORWERP.

**PREVENTIE OVEREENKOMST VOOR HET BETREKKEN VAN TWEE
KLASZALEN IN HET DOMINIQUE PIRE INSTITUUT
GELEGEN ZANDGROEFLAAN 1 TE OUDERGEM.**

DE RAAD,

Gezien de nieuwe gemeentewet, namelijk artikel 117;

Gezien haar beraadslaging van 27 mei 2010 referenties 27.05.2010/A/027 met voorwerp :
Preventie : Conventie voor het betrekken van twee zalen in het Dominique Pire Instituut gelegen
Zandgroeflaan 1 te Oudergem;

Gezien dat deze locatie volledige voldoening aan de noden van het Preventiehuis geeft
om er de huidstakenschool bestemd voor de leerlingen van het secundair onderwijs te vestigen;

Gezien de toelage aan de gemeente Oudergem door het Ministerie van het Brussels
Hoofdstedelijk Gewest in het kader van het Gewestelijk Veiligheidsplan verder wordt toegekend;

Gezien dat de Overeenkomst aan het College van Burgemeester en Schepenen op datum
van 12 oktober 2010 voorgelegd werd ;

Gezien dat de Overeenkomst ter beschikking van de Gemeenteraad gesteld wordt ;
BESLUIT, met éénparigheid;

de Overeenkomst voor het betrekken van twee klaszalen in het Dominique Pire Instituut
gelegen Zandgroeflaan 1 te Oudergem voor de periode van 01/09/2010 tot 30/06/2011 goed te
keuren.

Onderhavige beraadslaging zal aan de heer Gemeenteontvanger overgemaakt worden.

28.10.2010/A/006

7EME OBJET

URBANISME PLAN PARTICULIER D'AFFECTION DU SOL N° 26 - DÉCISION D'ABROGATION PARTIELLE - ADOPTION DÉFINITIVE.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l'article 117 ;

Vu le Code Bruxellois de l'Aménagement du Territoire, notamment les articles 58 à 61 ;

Vu le Plan Régional d'Affectation du Sol approuvé par arrêté du Gouvernement de la
Région de Bruxelles-Capitale du 3 mai 2001 ;

Vu le Plan Régional de Développement approuvé par arrêté du Gouvernement de la
Région de Bruxelles-Capitale du 12 septembre 2002 ;

Vu le Plan Particulier d'Affectation du Sol n° 26 approuvé par AR du 17.04.1962 et
modifié le 02.10.1981 ;

Vu la délibération du 24 septembre 2009 du Conseil relative à l'adoption du projet de
décision d'abrogation partielle provisoire du Plan Particulier d'Affectation du Sol n° 26 ;

Attendu que l'enquête publique qui s'est déroulée du 14 mai au 12 juin 2010 n'a révélé
aucune réclamation ;

Attendu que le dossier comprenant le projet d'abrogation partielle du PPAS, accompagné du
rapport justifiant cette abrogation en lieu et place de sa modification ainsi que du PV de clôture de
l'enquête, a été soumis à l'avis de la Commission de Concertation en séance du 24 juin 2010,

Vu l'avis tardif de la Commission de concertation du 26 août 2001, à savoir :

Vu la décision du Conseil communal du 24 septembre 2009 approuvant provisoirement
l'abrogation partielle du PPAS n° 26 ;

Considérant que le dossier a été soumis à l'enquête publique 14 mai au 12 juin 2010 et
qu'aucune réclamation n'a été introduite en cours d'enquête ;

Vu les arguments développés dans le rapport justificatif de la Commune en vue d'abroger
partiellement le PPAS n° 26 « Val Duchesse Prieuré », approuvé par arrêté royal du 17 avril
1962 et modifié par arrêté royal du 2 octobre 1981;

Vu que le rapport justificatif répond au prescrit du Code bruxellois de l'Aménagement du
territoire en ce qu'il justifie l'abrogation partielle du PPAS en lieu et place de sa modification ;

Considérant que l'abrogation partielle du PPAS concerne les terrains d'un ancien centre
sportif privé qui a appartenu à une compagnie d'assurance, situés le long du chemin de Putdael et

de la drève des Madones et accessible par la drève du Prieuré n°19 sur la parcelle du Château « Les Semailles » ;

Considérant que le PPAS situe la partie à abroger en zone B - zone ouverte pour bâtiments isolés, zone de cours et jardins ;

Considérant que les options du PPAS entérinent une situation existante de fait particulière au sujet de ces terrains, à savoir les terrains de sport en plein air et que l'établissement dont ils étaient l'accessoire n'existe plus ;

Considérant que les terrains de sport ne sont plus utilisés depuis de nombreuses années ;

Considérant que le PRAS situe le PPAS en zone d'habitation à prédominance résidentielle ;

Considérant que l'abrogation partielle du PPAS vise notamment à permettre la construction de logements résidentiels ;

Considérant que les questions d'affectation seront réglées par les dispositions des plans supérieurs et que celles d'implantation, de gabarit et d'esthétique devront répondre aux prescriptions des règlements d'urbanisme régionaux et communaux, ainsi qu'aux règles du bon aménagement des lieux qui tiendront compte notamment de la typologie du quartier ;

Considérant néanmoins qu'il y a lieu de maintenir une zone non-bâtable au pourtour de toutes les constructions existantes ce qui implique de limiter l'emprise de l'abrogation partielle au voisinage de l'immeuble de bureau qui longe le terrain de football ;

Considérant que l'abrogation partielle du plan particulier d'affectation du sol se justifie en lieu et place de sa modification ;

Avis favorable sur le projet d'abrogation partielle du PPAS à condition de limiter la zone d'abrogation partielle en préservant une zone non-bâtable d'environ 20 m de largeur le long de l'immeuble de bureau qui longe le terrain de football.

Vu le procès-verbal de clôture de l'enquête publique ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Échevins prise en date du 7 septembre 2010 prenant connaissance de l'avis favorable conditionnel émis par la Commission de Concertation et inscrivant le point à l'ordre du jour du présent Conseil communal ;

DECIDE : à l'unanimité ;

- d'adopter définitivement la décision d'abrogation partielle du Plan Particulier d'Affectation du Sol n° 26 ;

- de soumettre cette décision à l'approbation du Gouvernement.

La présente délibération en double exemplaire sera transmise à Monsieur le Ministre du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale.

28.10.2010/A/006

7E VOORWERP

STEDENBOUW BIJZONDER BESTEMMINGSPLAN N^R 26 – BESLISSING TOT GEDEELTE-LIJKE OPHEFFING – DEFINITIEVE AANNEMING.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, voornamelijk artikel 117;µ

Gelet op het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening (BWRO), voornamelijk artikels 58 tot 61 ;

Gezien het Gewestelijk Bestemmingsplan goedgekeurd bij besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op 3 mei 2001;

Gezien het Gewestelijk Ontwikkelingsplan goedgekeurd bij besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op 12 september 2002;

Gezien het bijzonder bestemmingsplan n^f 26 goedgekeurd bij het Koninklijk Besluit van 17.04.1962 en gewijzigd op 02.10.1981;

Gezien de beraadslaging van 24 september 2009 waarbij de Raad goedkeuring verleende aan het ontwerp van beslissing om het Bijzonder Bestemmingsplan n° 26 voorlopig gedeeltelijk op te heffen;

Overwegende dat het openbaar onderzoek plaatsgevonden heeft van 14 mei tot 12 juni 2010 en dat er geen enkel bezwaarschrift werd ingediend;

Overwegende dat het dossier, bestaande uit het ontwerp van gedeeltelijke opheffing van het BBP, samen met het rapport dat deze opheffing rechtvaardigt, in plaats van een wijziging van het BBP, en samen met het PV van afsluiting van het onderzoek, werd onderworpen aan het advies van de Overlegcommissie op zitting van 24 juni 2010;

Gezien het laattijdige advies van de Overlegcommissie op 26 augustus 2010, te weten:

Gezien de beslissing van de Gemeenteraad op 24 september 2009, waarbij voorlopig goedkeuring werd verleend aan een gedeeltelijke opheffing van het BBP n°26;

Overwegende dat het dossier werd onderworpen aan een openbaar onderzoek van 14 mei tot 12 juni 2010 en dat er tijdens het onderzoek geen enkel bezwaar werd ingediend;

Gezien de argumenten van de gemeente die werden uiteengezet in het verslag van rechtvaardiging van de gedeeltelijke opheffing van het BBP n°26 «Hertoginnedal Priorij», dat werd goedgekeurd bij koninklijk besluit van 17 april 1962 en gewijzigd bij koninklijk besluit van 2 oktober 1981;

Overwegende dat het verslag van rechtvaardiging beantwoordt aan de voorschriften van het Brussels Wetboek voor Ruimtelijke Ordening, en dat de gedeeltelijke opheffing van het BBP wordt verantwoord in plaats van de wijziging ervan;

Overwegende dat de gedeeltelijke opheffing van het BBP betrekking heeft op de terreinen van van een voormalig privé sportcentrum, dat toebehoorde aan een verzekeringsmaatschappij, en dat gelegen is langs de Putdaal weg en de Madonnadreef, en toegankelijk is via de Priorijdreef n°19 op het perceel van het Kasteel «Les Semailles»;

Overwegende dat het BBP het op te heffen gedeelte indeelt als zone B – gebied voor open bebouwing: apart staande gebouwen, binnenplaatsen en tuinen.

Overwegende dat de mogelijkheden van het BBP een bijzondere feitelijk bestaande toestand betreffende deze terreinen bekrachtigen, met name ten aanzien van de openlucht sportterreinen, en dat de vestiging waartoe ze behoorden niet meer bestaat.

Overwegende dat de sportterreinen al jarenlang niet meer gebruikt worden;

Overwegende dat het GBP het BBP indeelt als woongebied met overwegend residentieel karakter;

Overwegende dat de gedeeltelijke opheffing van het BBP vooral als doel heeft de oprichting van residentiële woningen mogelijk te maken;

Overwegende dat de aangelegenheden in verband met bestemmingen geregeld worden door bepalingen van bovengeschiedte plannen en dat deze in verband met inplanting, formaat en esthetiek dienen te beantwoorden aan de voorschriften van de gewestelijke en gemeentelijke stedenbouwkundige reglementen, evenals aan de voorschriften van een goede ruimtelijke ordening waarbij vooral rekening wordt gehouden met de bijzondere aard van de wijk;

Overwegende dat er evenwel alle reden toe is om een niet-bebouwbaar zone te vrijwaren in de omtrek van alle bestaande gebouwen, hetgeen inhoudt dat de impact van de gedeeltelijke opheffing ten overstaan van de nabuurschap van het kantoorgebouw wordt beperkt;

Overwegende dat de gedeeltelijke opheffing van het BBP verantwoord wordt in plaats van de wijziging ervan;

Gunstig advies over het project van gedeeltelijke opheffing van het BBP op voorwaarde dat de zone van de gedeeltelijke opheffing beperkt wordt door middel van het vrijwaren van een niet-bebouwbaar zone van ongeveer 20 m breedte langs het kantoorgebouw aan de rand van het voetbalterrein.

Gezien het proces-verbaal van afsluiting van het openbaar onderzoek;

Gezien de beslissing van het Schepencollege op 7 september 2010, waarbij kennis werd genomen van het gunstig voorlopig advies van de Overlegcommissie, en waarbij dit onderwerp op de agenda van deze zitting van de Gemeenteraad werd gezet;

Overwegende dat een gedeeltelijke opheffing van het BBP n^o 26 dus gerechtvaardigd is in plaats van een wijziging ervan;

BESLUIT: met éénparigheid der stemmen;

- de beslissing tot gedeeltelijke opheffing van het Bijzonder Bestemmingsplan n^o 26 definitief aan te nemen;
- deze beslissing ter goedkeuring voor te leggen aan de Regering.

Onderhavige beraadslaging zal in tweevoud overgemaakt worden aan de Heer Minister van de Brusselse Hoofdstedelijk Regering.

28.10.2010/A/007

URBANISME-ENVIRONNEMENT **8EME OBJET** **PROTOCOLE D'ACCORD RELATIF A L'ORGANISATION CONJOINTE DE LA PROCEDURE D'INSTRUCTION ET DE DELIVRANCE DES PERMIS D'ENVIRONNEMENT ET DES PERMIS D'URBANISME RELATIFS AUX ANTENNES EMETTRICES NECESSITANT CES 2 PERMIS - MARQUER SON ACCORD A LA SIGNATURE DU PROTOCOLE D'ACCORD.**

LE CONSEIL,

Vu le Code Bruxellois de l'Aménagement du Territoire (CoBAT) du 9 avril 2004 (MB 26.05.2004);

Vu l'Ordonnance du 5 juin 1997 relative aux Permis d'Environnement (modifiée en dernier lieu par l'Arrêté du GRBC du 17 juin 2010 (MB 29.06.2010);

Vu le Rapport du Collège Echevinal du 28.09.2010;

DECIDE : à l'unanimité ;

de marquer son accord à la signature du protocole d'accord relatif à l'organisation conjointe de la procédure d'instruction et de délivrance des permis d'environnement et des permis d'urbanisme relatifs aux antennes émettrices soumises à permis d'environnement et permis d'urbanisme, sous réserve des remarques émises par le Collège Echevinal en date du 28.09.2010.

La présente délibération, en double, sera transmise sous forme de bref exposé, à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé de la tutelle sur les pouvoirs locaux.

28.10.2010/A/007

STEDENBOUW-LEEFMILIEU **8E VOORWERP** **PROTOCOL VAN AKKOORD BETREFFENDE DE GEZAMENLIJKE ORGANISATIE VAN DE PROCEDURE VOOR ONDERZOEK VOOR EN AFGIFTE VAN DE MILIEUVERGUNNINGEN EN**

**DE STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNINGEN
BETREFFENDE DE UITZENDANTENNES DIE
GEBONDEN ZIJN AAN EEN MILIEUVERGUNNING
EN EEN STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING –
GOEDKEURING VERLENEN AAN HET
ONDERTEKENEN VAN HET PROTOCOL VAN
AKKOORD.**

DE RAAD,

Gezien het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening (BWRO) van 9 april 2004 (BS 26.05.2004);

Gezien de Ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de Milieuvergunningen (laatstelijk gewijzigd door het Besluit van de BHR van 17 juni 2010 (BS 29.06.2010));

Gezien het Verslag van het College van 28 september 2010;

BESLUIT : met éénparigheid ; ... stemmen vóór ; ... stemmen tegen ; ... onthoudingen

zijn goedkeuring te verlenen aan het ondertekenen van het protocol van akkoord betreffende een gezamenlijke organisatie van de procedure voor onderzoek voor en afgifte van de milieuvergunningen betreffende de uitzendantennes die gebonden zijn aan een milieu- en stedenbouwkundige vergunning, onder voorbehoud van de opmerkingen van het Schepencollege van 28 september 2010.

De onderhavige beraadslaging zal in twee exemplaren worden verstuurd naar de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met het toezicht op de lokale besturen.

28.10.2010/A/008

9EME OBJET

NOUVELLES TECHNOLOGIES

**MANDAT DE PASSER UN MARCHE DE
TELECOMMUNICATION – IRIS2**

LE CONSEIL,

Vu que la Région de Bruxelles-Capitale souhaite lancer un nouveau marché de télécommunications coordonné par le Centre d'Informatique de la Région bruxelloise. Ce marché répondrait aux besoins des communes, CPAS, certains établissements d'enseignement et des hôpitaux publics.

Vu que le contrat nous liant au marché IRISnet 1 vient à échéance en avril 2012. Il convient dans ces conditions, afin d'éviter toute rupture du service, de donner mandat à la Région afin de passer, en notre nom et pour notre compte, un marché de fourniture de services de télécommunications IRISnet 2 pour les services de transfert de données et téléphonie fixe (lot1) et les services de téléphonie mobile (lot2).

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins ;
DECIDE à l'unanimité ;

De donner à la Région de Bruxelles-Capitale mandat afin de passer, en son nom et pour son compte, un marché de fourniture de services de télécommunications IRISnet 2 pour les services de transfert de données et téléphonie fixe (lot1) et les services de téléphonie mobile (lot2). Ce mandat est donné en application de l'article 19 de la loi sur les marchés publics (marché conjoint).

La présente délibération et ses annexes seront transmises, en triple exemplaire, à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale.

28.10.2010/A/008

9E VOORWERP

**NIEUWE TECHNOLOGIEËN LASTGEVING OM EEN OVERHEIDSOPDRACHT IN
VERBAND MET TELECOMMUNICATIE – IRIS2**

DE RAAD,

Het Brussels Hoofdstedelijk Gewest wenst een nieuwe overheidsopdracht i.v.m. telecommunicatie te lanceren, gecoördineerd door de informaticadienst van het Brussels Gewest. Deze overheidsopdracht zal de behoeften van de gemeenten, OCMW's, onderwijsinstellingen en openbare ziekenhuizen beantwoorden.

Het contract met betrekking tot IRISnet 1, verstrekt in april 2012. Onder die omstandigheden en met de bedoeling elke onderbreking van de dienstverlening te voorkomen, is het aangewezen om het Gewest in onze naam en voor onze rekening mandaat te geven voor het uitschrijven van een aanbesteding voor de levering van telecommunicatiediensten IRISnet 2 voor diensten inzake datatransmissie en vaste telefonie (perceel 1) en voor mobiele telefoniediensten (perceel 2).

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;
BESLIST : met éénparigheid van stemmen;

Het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, mandaat te verlenen tot het gunnen van een opdracht voor de levering van telecommunicatiediensten IRISnet 2 voor diensten inzake datatransmissie en vaste telefonie (perceel 1) en voor mobiele telefoniediensten (perceel 2). Dit mandaat wordt gegeven in overeenstemming met artikel 19 van de wet op openbare aanbestedingen (samengevoegde opdracht).

Onderhavige beraadslaging in drievoud en de bijlagen zullen overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brusselse Hoofdstedelijk gewest.

28.10.2010/A/009

10EME OBJET

**JEUNESSE CONTRAT COMMUNAL DE COHESION SOCIALE 2006-2010 –
AVENANT N°4 – APPROBATION.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Vu le Conseil communal du 23 février 2006, approuvant la participation de la commune au décret de cohésion sociale 2006 – 2010, et la signature du contrat entre la commune et le Collège de la Commission communautaire Française;

Vu le rapport du Collège échevinal du 28 septembre 2010 demandant la signature de l'avenant n° 4 modifiant le contrat communal de cohésion sociale du 22 décembre 2005 modifié par l'avenant N° 3 du 10 décembre 2009 ;

DECIDE : à l'unanimité

d'approuver l'avenant n° 4 au contrat communal de cohésion sociale 2006-2010 et de le signer

La présente délibération, sous forme de bref exposé, sera transmise à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale.

28.10.2010/A/009

10E VOORWERP.

**JEUGD GEMEENTELIJKE OVEREENKOMST VAN SOCIALE COHESIE
2006-2010 – AANHANGSEL NR 4 – GOEDKEURING.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet.

Gelet op zijn beraadslaging, in zitting van 23 februari 2006, houdende goedkeuring van de deelneming van de gemeente aan het decreet van sociale cohesie 2006-2010 en de ondertekening van de overeenkomst tussen de gemeente en het College van de Franse Gemeenschapscommissie;

Gelet op de beslissing van het Schepencollege, in zitting van 28 september 2010, waarbij de ondertekening van het aanhangsel nr. 4 aan de gemeentelijke overeenkomst voor sociale cohesie van 22 december 2005 wordt gevraagd;

BESLUIT : bij éénparigheid.

Het aanhangsel nr 4 aan de gemeentelijke overeenkomst voor sociale cohesie 2006-2010 van 22 december 2005 goed te keuren en te ondertekenen.

Onderhavige beraadslaging zal onder de vorm van beknopte omschrijving overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

28.10.2010/A/010

11EME OBJET

**ENSEIGNEMENT
VORMING**

**CONVENTION ENTRE LA COMMUNE D'AUDERGHEM ET
LA COMMISSION COMMUNAUTAIRE FRANCAISE POUR
L'OCCUPATION DE LOCAUX DANS LE CENTRE
SCOLAIRE DU SOUVERAIN PAR L'ECOLE SUPERIEURE
DES ARTS DU CIRQUE.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Attendu que le Collège échevinal, en séance du 5 octobre 2010, propose d'établir une convention entre la Commission Communautaire Française (COCOF) et l'Administration communale pour l'occupation de locaux dans le centre scolaire du Souverain par l'Ecole Supérieure des Arts du Cirque (ESAC) ;

DECIDE : à l'unanimité

d'approuver la convention, dont texte en annexe, entre la Commission Communautaire Française (COCOF) et l'Administration communale pour l'occupation de locaux dans le centre scolaire du Souverain par l'Ecole Supérieure des Arts du Cirque (ESAC).

La présente délibération sera transmise à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale.

28.10.2010/A/011

12EME OBJET

FINANCES-RECETTE

**FONDS DES PENSIONS – PROJET DE L'AVENANT
N° 4 A LA CONVENTION D'ASSURANCE PENSION.**

LE CONSEIL,

Revu sa délibération du 26 novembre 1993, portant création d'un fonds de pensions pour le personnel communal, approuvé par la tutelle le 4 février 1994 – réf. 002/93/19514 G.O ;

Revu sa délibération du 19 octobre 2000 portant avenant n° 2 à la convention d'assurance pensions, plus particulièrement concernant une gestion financière cantonnée liée à des placements dans les branches 21 et 23, approuvée par la tutelle le 4 décembre 2000 – réf. 002-2000/10681-mfr ;

Revu sa délibération du 18 septembre 2003 portant avenant n° 3 à la convention d'assurance pensions ;

Vu que l'établissement d'un nouveau cadre légal et réglementaire impose une mise en conformité de la convention d'assurance pensions de la commune d'Auderghem ;

Par nouveau cadre légal et réglementaire, il faut entendre :

- le chapitre XI (Administrations et organismes publics) de la loi du 27 octobre 2006 relative au contrôle des institutions de retraite professionnelle ;
- la note de la CBFA du 27 novembre 2007 relative aux régimes de retraite des administrations et organismes publics.

En outre, sur recommandation de la CBFA, il convient également d'adapter une série de clauses figurant dans la convention d'assurance pensions précitée afin de les rendre conformes aux dispositions de l'arrêté royal du 14 novembre 2003 relatif à l'activité d'assurance sur la vie ;

Par ailleurs, il s'avère nécessaire de prendre en compte les différences entre les régimes légaux de pension des agents nommés à titre définitif et des mandataires locaux.

Dans un souci de lisibilité, la mise en conformité de la convention d'assurance pensions est réalisée par l'établissement d'un nouveau document contractuel, introduit par un avenant n°4, et intitulé « Règlement d'assurance pensions de la commune d'Auderghem ».

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 117,

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins;

Décide : à l'unanimité ;

d'approuver l'avenant n° 4 à la convention d'assurance pensions de la commune.

La présente délibération et ses annexes seront transmises, en triple exemplaire, à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale.

12E VOORWERP
**FINANCIEN-ONTVANGERIJ PENSIOENFONDS – NIEUW ONTWERP VAN
 BIJVOEGSEL NR 4 AAN DE PENSIOEN-
 VERZEKERINGSOVEREENKOMST**

DE RAAD,

Herzien zijn beraadslaging van 26 november 1993 houdende oprichting van een pensioenfonds ten bate van het gemeentepersoneel, goedgekeurd door voogdijoverheid op 4 februari 1994 – ref. 002/93/19514 G.O;

Herzien zijn beraadslaging van 19 oktober 2000, houdende bijvoegsel nr 2 aan de pensioenverzekeringsovereenkomst, meerbepaald betreffende een gekantonneerd financieel beleid, gesteund op belggingen in tak 21 en 23; goedgekeurd door de voogdijoverheid op 4 december 2000 – ref. 002-2000/10681-mfr;

Herzien zijn beraadslaging van 18 september 2003 houdende bijvoegsel nr 3 aan de pensioenverzekeringsovereenkomst;

Gezien de opmaak van een nieuw voorgeschreven wettelijk kader verplicht de herziening van deze overeenkomst met de gemeente.

Onder nieuw voorgeschreven wettelijk kader wordt verstaan :

- hoofdstuk XI (Administratie en openbare instellingen) van de wet van 27 oktober 2006 inzake de controle op professionele pensioeninstellingen;
- de nota van de CBFA van 27 november 2007 inzake pensioenstelsels van administraties en openbare instellingen.

Op voorstel van de CBFA, is het noodzakelijk om een aantal bepalingen die in de overeenkomst voorkomen aan te passen om conform te zijn met het koninklijk besluit van 14 november 2003 inzake leefverzekeringen.

Anderzijds moet rekening gehouden worden met de verschillen tussen de verschillende pensioenstelsels voor vastbenoemde plaatselijke ambtenaren en mandatarissen.

Uit zorg inzake leesbaarheid werd het conform stellen van de overeenkomst voor pensioenverzekering vervat in een nieuwe contractuele bijlage nr 4 genaamd “Reglement inzake de pensioenverzekering voor de Gemeente Oudergem”.

Gezien de nieuwe gemeentewet, meerbepaald artikel 117;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLIST: met éénparigheid der stemmen,

de bijlage nr 4 bij de pensioenverzekeringsovereenkomst goed te keuren.

Onderhavige beraadslaging in drievoud en de bijlagen zullen overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brusselse Hoofdstedelijk gewest.

28.10.2010/A/012

13EME OBJET
**FINANCES-RECETTE MODIFICATIONS BUDGETAIRES N°3 - SERVICE
 ORDINAIRE ET N° 4 - SERVICE EXTRAORDINAIRE -
 EXERCICE 2010.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 117, 255;

Vu l'Arrêté royal du 2 août 1990 portant sur le règlement général de la comptabilité générale, notamment les articles 15 et 16;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

DECIDE à l'unanimité ;

d'approuver :

1. La modification budgétaire n° 3 - service ordinaire - exercice 2010
2. La modification budgétaire n° 4- service extraordinaire de l'exercice 2010.

La présente délibération, en quintuple, ainsi que la liste des articles modifiés et les montants seront transmis à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale.

28.10.2010/A/012

13 VOORWERP

ONTVANGERIJ-FINANCIEN BEGROTINGSWIJZIGINGEN NR 3 GEWONE DIENST EN NR 4 - BUITENGEWONE DIENST – DIENSTJAAR 2010.

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikelen 117 en 255;

Gelet op het koninklijk Besluit van 2 augustus 1990, houdende algemeen reglement op de gemeenteboekhouding, meerbepaald de artikelen 15 en 16;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLIST: met éénparigheid;

1. De begrotingswijziging nr 3 – gewone dienst – dienstjaar 2010 goed te keuren.
2. De begrotingswijziging nr 4 – buitengewone dienst – dienstjaar 2010 goed te keuren.

Onderhavige beraadslaging in vijfvoud, alsmede de lijst van gewijzigde begrotingsartikels en de bedragen, zullen overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brusselse Hoofdstedelijk gewest.

28.10.2010/A/012

13EME OBJET

FINANCES-RECETTE MODIFICATIONS BUDGETAIRES N°3 – SERVICE ORDINAIRE ET N° 4 - SERVICE EXTRAORDINAIRE – EXERCICE 2010.

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 117, 255;

Vu l'Arrêté royal du 2 août 1990 portant sur le règlement général de la comptabilité générale, notamment les articles 15 et 16;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins ;

DECIDE : à l'unanimité ;

d'approuver :

3. La modification budgétaire n° 3 - service ordinaire - exercice 2010 ;
4. La modification budgétaire n° 4- service extraordinaire de l'exercice 2010.

La présente délibération, en quintuple, ainsi que la liste des articles modifiés et les montants seront transmis à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale.

28.10.2010/A/012

13E VOORWERP

FINANCIEN-ONTVANGERIJ BEGROTINGSWIJZIGINGEN NR 3 GEWONE DIENST EN NR 4 – BUITENGEWONE DIENST – DIENSTJAAR 2010.

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikelen 117 en 255;

Gelet op het koninklijk Besluit van 2 augustus 1990, houdende algemeen reglement op de gemeenteboekhouding, meerbepaald de artikelen 15 en 16;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLIST : met éénparigheid der stemmen;

1. De begrotingswijziging nr 3 – gewone dienst – dienstjaar 2010 goed te keuren;
2. De begrotingswijziging nr 4 – buitengewone dienst – dienstjaar 2010 goed te keuren.

Onderhavige beraadslaging in vijfvoud, alsmede de lijst van gewijzigde begrotingsartikels en de bedragen, zullen overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brusselse Hoofdstedelijk gewest.

28.10.2010/A/013

14EME OBJET

FINANCES-RECETTE**COMPTE DE L'A.S.B.L. « CHEVAL ET FORET » - SAISON 2009.**

LE CONSEIL,

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions et plus spécialement en ce qui concerne l'article 3 ;

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 117

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

Décide : à l'unanimité ;

d'approuver le compte de l'ASBL Cheval et Forêt saison 2009

La présente délibération, sous forme de bref exposé sera transmise à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles Capitale.

28.10.2010/A/013

14E VOORWERP**FINANCIEN-ONTVANGERIJ REKENING VAN DE VZW "PAARD EN BOS " - DIENSTJAAR 2009.**

DE RAAD,

Gezien de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, en meer bepaald wat artikel 3 betreft ;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meerbepaald artikel 117;

Op voorstel van het Kollege van Burgemeester en Schepenen ;

BESLIST: met éénparigheid der stemmen;

de rekening van de VZW Paard en Bos dienstjaar 2009 goed te keuren.

Onderhavige beraadslaging zal onder vorm van beknopte omschrijving overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest.

28.10.2010/A/014

15EME OBJET**REGIE FONCIERE MODIFICATIONS BUDGETAIRES N° 1 – SERVICE ORDINAIRE – ET N° 2 – SERVICE EXTRAORDINAIRE DE L'EXERCICE 2010.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 117;

Vu l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale relatif à la gestion financière des régies communales, notamment l'article 13 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

DECIDE : à l'unanimité

d'approuver les modifications budgétaires n° 1 – service ordinaire – et n° 2 – service extraordinaire de l'exercice 2010.

La présente délibération, en quintuple, ainsi que la liste des articles modifiés et leur montant seront transmis à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale.

28.10.2010/A/014

15E VOORWERP**REGIE VOOR GRONDBELEIDBEGROTINGSWIJZIGINGEN NR 1 – GEWONE DIENST – EN NR 2 – BUITENGEWONE DIENST VAN HET DIENSTJAAR 2010.**

DE RAAD,

Gelet op de gemeentewet, voornamelijk art. 117;

Gelet op het koninklijk Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering met betrekking tot het financieel beheer van de gemeentebedrijven, in het bijzonder artikel 13;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLIST : met éénparigheid

de begrotingswijzigingen nr 1 - gewone dienst – en nr 2 – buitengewone dienst – van het diensjaar 2010 goed te keuren.

Onderhavige beraadslaging in vijfvoud, alsmede de lijst van gewijzigde begrotingsartikels en de bedragen, zullen overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

16EME OBJET

APPROBATION DU PROCES-VERBAL DE LA SEANCE PUBLIQUE DU CONSEIL COMMUNAL DU JEUDI 23 SEPTEMBRE 2010.

La réunion s'étant écoulée sans observations, le procès-verbal de la séance publique du jeudi 23 septembre 2010 est considéré comme adopté.

16E VOORWERP

GOEDKEURING VAN DE NOTULEN VAN DE OPENBARE VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD VAN DONDERDAG 23 SEPTEMBRE 2010.

Gezien de vergadering verlopen is zonder opmerkingen, worden de notulen van de openbare vergadering van donderdag 23 september 2010 beschouwd als aangenomen.

QUESTION ORALE

Monsieur Jean Claude VITOUX, Chef de groupe cdH, a introduit les questions orales reprises ci-dessous:

Monsieur le Président,

L'usage de la « carte riverain » s'étend dans notre Commune.

J'aimerais connaître

- le nombre de « cartes riverain » délivrées à Auderghem en 2009 et 2010,
- le montant de la recette enrôlée en 2009 et 2010 correspondant au nombre de cartes délivrées,
- le nombre d'amendes administratives établies suite au non respect de la « zone carte riverain »,
- le nombre de contrôles effectués par la police pour ces deux années.
- les quartiers et l'identification des quartiers ou rues dans lesquels vous comptez soit supprimer soit introduire la « carte riverain ».

Réponse de M. Bruno Collard, Premier Echevin et Echevin de l'Espace public

Conformément au règlement, d'autres conseillers peuvent prendre la parole.

Voici les informations souhaitées :

- *le nombre de « cartes riverain » délivrées à Auderghem en 2009* est de 2.467 cartes:
 - délivrance de **carte annuelle** : **1.512**
 - délivrance de **carte triennale (*1)** : **955**

Remarque : (*1) la validité de la carte de riverain est conclue jusqu'au 31/12/2011

- *le nombre de « cartes riverain » délivrées à Auderghem en 2010* (*2) est de 2.325 cartes:
 - délivrance de **carte annuelle** : **1.501**
 - délivrance de **carte triennale (*3)** : **824**

Remarques : (*2) chiffre arrêté au 22/10/2010.

(*3) la validité de la carte de riverain est conclue jusqu'au 31/12/2012

- *le montant de la recette enrôlée en 2009 correspondant au nombre de cartes délivrées*: **38.195 €**
{1.352*10 € = 13.520} + {160*5 € = 800 €} + {955*25 € = 23.875 €}
- *le montant de la recette enrôlée en 2010 correspondant au nombre de cartes délivrées*: **34.305 €**
{1.240*10 € = 12.400} + {261*5€ = 1.305 €} + {824*25 € = **20.600 €**}
- *le nombre d'amendes administratives établies suite au non respect de la « zone carte riverain »* :

Le terme « *amende administrative* » est impropre. Il faut parler de taxe de stationnement pour l'occupation de la voie publique (non respect de la zone bleue).

- pour 2009 : **4.126** constats sur le terrain ayant donné lieu à une recette de **66.890 €**
- pour 2010 : **3.735** constats sur le terrain (chiffre arrêté au 22/10/2010) ayant donné lieu à une recette de **67.600 €**.

- *le nombre de contrôles effectués par la police pour ces deux années.*

Depuis la dépenalisation du stationnement, les tâches de contrôle sont effectuées par les services communaux et non par la police locale.

- pour 2009 : 124 contrôles
- pour 2010 : 125 contrôles (chiffre arrêté au 22/10/2010).

A cela doit s'ajouter le nombre de constats déjà rappelés qui peuvent être établis grâce aux contrôles de terrain continus de notre équipe de stewards.

- *les quartiers et l'identification des quartiers ou rues dans lesquels vous comptez soit supprimer soit introduire la « carte riverain ».*

La demande de développement ou d'extension de quartiers au concept de « carte de riverain » est émise par les riverains eux-mêmes et fait alors systématiquement l'objet d'un état des lieux et d'une enquête auprès de ces riverains.

En décembre 2009, deux demandes ont été analysées: une demande dans le quartier Leemans / Van Horenbeek, l'autre dans le quartier des Invalides.

- Concernant le quartier Leemans / Van Horenbeek, cette demande faisait suite à la mise en place unilatéralement par la commune de Watermael-Boitsfort d'une zone bleue à hauteur du complexe de bureau de la société Axa, reportant ainsi le stationnement vers les voiries non réglementées d'Auderghem.

En date du 20 avril 2010, le collège des Bourgmestre et échevins a donc décidé de créer - à l'essai - une zone bleue dans les artères suivantes : l'avenue Jean-François Leemans jusqu'au carrefour avec la rue Firmin Martin; l'avenue Paul Vanden Thoren jusqu'au carrefour avec la rue Hubert-Jean Coenen et de l'avenue Jean Van Horenbeek jusqu'au carrefour avec la rue Pierre Gêruzet (incluant la drève Joseph Vanderborgh) ; de l'ensemble de la rue du Grand Forestier et de l'avenue Jean Accent.

Ces voiries sont actuellement sous le statut de zone bleue - excepté riverains.

- Concernant le quartier des Invalides, plusieurs enquêtes de mise sous statut « zone bleue - excepté riverains » ont été mises sur pieds (mars 2001, décembre 2005 et décembre 2009).

La dernière consultation du mois de décembre 2009 a donné lieu à une participation guère significative à l'échelle de l'ensemble du quartier. Elle ne s'élève en effet qu'à 21 %, taux assez proche donc de ceux des enquêtes menées en 2001 et 2005 qui s'élevaient respectivement à 27 et 22%.

Certaines rues, comme l'avenue André Drouart ont par contre émis un souhait clair : taux de participation de 56 % et favorable à 89 %. Les rues ou avenues à proximité de celle-ci et qui peuvent constituer un ensemble cohérent pour la création d'une zone, même si la participation est moins importante (rues Alderson Jeuniau, Maurice Charlent; les avenues Jean-Jacques Gossiaux, Jules Vandeleene et Ginette Javaux) ont émis un avis majoritairement positif.

Au vu de ces particularités, une proposition sera prochainement soumise à l'examen du collège des Bourgmestre et échevins suggérant de mettre à l'essai un zone bleue dans les artères suivantes : les avenues André Drouart et Jean-Jacques Gossiaux; Jules Vandeleene, Ginette Javaux et les rues Alderson Jeuniau, Maurice Charlent.

- Concernant les « zones bleues - excepté riverains » existantes, aucune demande de suppression de n'a été formulée.

L'intervenant constate que les recettes globales sont de quelques 100.000 €. Quant à leur affectation, le Bourgmestre signale que ce n'est pas énorme car il y a quelques 6 personnes, personnel administratif et de terrain, qui sont mobilisées..

Il rappelle que le SPF Intérieur a exigé que la police locale soit dessaisie du contrôle des zones bleues.

Pour le projet au triangle vert, il faut tenir compte des voitures qui pourraient être chassées des rues mises en zone bleue.

M. Collard, Echevin, rappelle qu'une zone bleue est d'abord mise en zone bleue à l'essai et cela permettra de voir les éventuels de report et d'apprécier l'opportunité d'étendre ou pas le règlement en zone bleue.

Mme Isabelle Désir prend la parole pour solliciter qu'une nouvelle enquête soit réalisée dans le quartier car il y a de nouveaux aménagements en logements.

Le Bourgmestre et le Premier Echevin marquent leur accord mais demandent aux conseillers d'inciter les habitants à participer à l'enquête. Dans les enquêtes, et on en a fait trois, le taux de participation est très réduit.

La séance publique est clôturée à 20 h 07.
De openbare vergadering is om 20.07 uur gesloten.

**L'ORDRE DU JOUR ETANT EPUISE ET
PLUS PERSONNE NE DEMANDANT LA PAROLE;
LA SEANCE EST LEVEE A 20.25HEURES.
AINSI FAIT ET DELIBERE EN SEANCE.
GEZIEN DE DAGORDE UITGEPUT IS EN
NIEMAND NOG HET WOORD VRAAGT,
WORDT DE ZITTING OPGEHEVEN TE 20.25UUR.
ALZO BESLOTEN TIJDENS DE ZITTING.**

**Le Secrétaire communal,
De Gemeentsecretaris,**

**Le Président,
De Voorzitter,**

Etienne SCHOONBROODT.

Didier GOSUIN.