

**RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE
COMMUNE D'AUDERGHEN**Extrait du registre aux délibérations du Conseil communal**Présents**

Didier Gosuin, *Président* ;
Sophie de Vos, *Bourgmestre* ;
Eloïse Defosset, Matthieu Pillois, Florence Couldrey, Martine Maelschalck, Stéphanie Paulissen,
Michel Blampain, Philippe Adriaenssens, *Échevin·e·s* ;
Jeannine Crucifix, Marc Vandame, François Lebovy, Vincianne Lerate, Cécile Henrard, Valérie
Glatigny, Martin Willemart, Emmanuelle Poznanski, Zora Molenberg Clerbaux, Mathieu Poma,
Noémie Dekoninck, Valérie Locatelli, Valérie Lowagie, Alodie De Poorter, Laure Henvard, Ingrid
Venier, Audrey Huet, Gabriela Banu, Ahmed Lagha, Jean-François Noël, Alan Lenglet,
Conseillers communaux ;
Jean-Claude Vitoux, *Président du C.P.A.S.* ;
Etienne Schoonbroodt, *Secrétaire communal*.

Excusés

Elise Willame, Didier Molders, Myriam Fobe, *Conseillers communaux*.

Séance du 30.01.25

#Objet : Règlement-taxe sur les emplacements de parcage - prolongation et modification #

Séance publique

Service Juridique

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi Communale, particulièrement les articles 117 et 119 ;

Vu l'Ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales ;

Vu l'objectif principalement financier consistant à générer des recettes fiscales et les objectifs accessoires poursuivis (voir détails dans le rapport au Conseil communal) ;

Vu le Règlement-taxe sur les emplacements de parcage adopté par le Conseil communal en sa séance du 29 juin 2018 ;

DÉCIDE

- de modifier et prolonger le règlement-taxe sur les emplacements de parcage comme suit :
 1. Le paragraphe 1 du règlement-taxe du 29 juin 2018 sur les emplacements de parcage est abrogé et remplacé par le premier paragraphe suivant : "§1er Il est établi, du 1er janvier 2025 au 31 décembre 2030, une taxe communale sur les emplacements de parcage destinés au stationnement d'un véhicule motorisé mis à disposition à titre gratuit ou onéreux par toute personne physique ou morale et affectés à l'accueil soit de personnes qui y travaillent quel que soit leur statut, soit de clients, soit de fournisseurs, soit de visiteurs. "
 2. L'article 3 du règlement-taxe du 29 juin 2018 sur les emplacements de parcage est abrogé et remplacé par l'article 3 suivant : "La taxe est fixée à trente-cinq Euros (35 €) par place de parcage. La taxe est due pour l'année entière. Toutefois, si la mise à disposition des emplacements de parcage commence ou se termine en cours d'année, la taxe est due pour la période couverte par cette mise à disposition. Tout trimestre entamé est considéré comme un trimestre entier."
 3. Un nouvel article 4 spécifique aux exonérations est créé et deux nouvelles causes d'exonération sont ajoutées. Le nouvel article 4 est rédigé comme suit : "La taxe n'est pas due pour :
 1. L'emplacement de parcage réservé gratuitement à des voitures partagées;
 2. L'emplacement de parcage réservé gratuitement aux utilisateurs d'un dispositif de recharge électrique universel rapide qui y est installé ;
 3. L'emplacement de parcage réservé gratuitement aux personnes titulaires d'une carte de

dérogation pour personnes handicapées

4. L'emplacement de parcage réservé gratuitement aux véhicules de secours (pompiers, ambulances, urgences, etc.)"

4. Les articles 4 et 5 du règlement-taxe du 29 juin 2018 sur les emplacements de parcage sont abrogés et remplacés par les articles 5 et 6 rédigés comme suit : "Article 5. L'administration communale envoie au contribuable une formule de déclaration que celui-ci est tenu de renvoyer, dûment remplie et signée, dans un délai d'un mois prenant cours à la date d'envoi. Le contribuable qui n'a pas reçu de formule de déclaration est tenu d'en réclamer une auprès de l'Administration Communale, au plus tard le 15 janvier qui suit l'exercice concerné. La déclaration vaut jusqu'à révocation. En cas de modification de la situation imposable, une nouvelle déclaration devra être établie spontanément par le contribuable dans un délai d'un mois prenant cours le jour de la modification." "Article 6. §1er L'absence de déclaration dans les délais prévus ou la déclaration incorrecte, incomplète ou imprécise de la part du redevable entraîne l'enrôlement d'office de la taxe sur base des données dont la commune dispose. Avant de procéder à la taxation d'office, l'administration communale notifie au redevable, par lettre recommandée à la poste, les motifs du recours à cette procédure, les éléments sur lesquels la taxation est basée, le mode de détermination de ces éléments ainsi que le montant de la taxe. Le redevable dispose d'un délai de trente jours calendrier à compter du troisième jour ouvrable suivant la date d'envoi de la notification pour faire valoir ses observations par écrit. Le redevable est tenu de produire la preuve de l'exactitude des éléments qu'il invoque. L'administration communale procédera à l'enrôlement d'office de la taxe si, au terme de ce délai, le redevable n'a émis aucune observation qui justifie l'annulation de cette procédure. §2 Les cotisations enrôlées d'office sont majorées comme suit :

- premier enrôlement d'office : 20 % du droit dû ou estimé comme tel ;
 - deuxième enrôlement d'office : 50 % du droit dû ou estimé comme tel ;
 - à partir du troisième enrôlement d'office : 100 % du droit dû ou estimé comme tel Il n'est pas tenu compte d'un enrôlement d'office pour le calcul de la majoration lorsque la taxe a été enrôlée normalement au cours des trois exercices d'imposition qui suivent celui auquel se rapporte cet enrôlement d'office " ;
- d'approuver la version coordonnée au règlement-taxe reprise en annexe ;
 - de transmettre la présente délibération au Ministre régional en charge des pouvoirs locaux ;

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

AINSI FAIT ET DÉLIBÉRÉ EN SÉANCE.

Le Secrétaire communal,
(s) Etienne Schoonbroodt

Le Président,
(s) Didier Gosuin

POUR EXTRAIT CONFORME
Auderghem, le 31 janvier 2025

Le Secrétaire communal,

La Bourgmestre,

Etienne Schoonbroodt

Sophie de Vos

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE OUDERGEM**Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad**Aanwezig**

Didier Gosuin, *Voorzitter* ;
Sophie de Vos, *Burgemeester* ;
Eloïse Defosset, Matthieu Pillois, Florence Couldrey, Martine Maelschalck, Stéphanie Paulissen,
Michel Blampain, Philippe Adriaenssens, *Schepenen* ;
Jeannine Crucifix, Marc Vandame, François Lebovy, Vincianne Lerate, Cécile Henrard, Valérie
Glatigny, Martin Willemart, Emmanuelle Poznanski, Zora Molenberg Clerbaux, Mathieu Poma,
Noémie Dekoninck, Valérie Locatelli, Valérie Lowagie, Alodie De Poorter, Laure Henvard, Ingrid
Venier, Audrey Huet, Gabriela Banu, Ahmed Lagha, Jean-François Noël, Alan Lenglet,
Gemeenteraadsleden ;
Jean-Claude Vitoux, *Voorzitter van het O.C.M.W* ;
Etienne Schoonbroodt, *Gemeentesecretaris*.

Verontschuldigd

Elise Willame, Didier Molders, Myriam Fobe, *Gemeenteraadsleden*.

Zitting van 30.01.25

#Onderwerp : Belasting reglement op parkeerplaatsen - verlenging en wijziging #

Openbare zitting

Juridische dienst

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, meer bepaald artikels 117 en 119

Gelet op de Ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen ;

Gezien de hoofdzakelijk financiële doelstelling om belastinginkomsten te realiseren en de bijkomende doelstellingen die worden nagestreefd (zie details in het verslag aan de gemeenteraad) ; Gelet op het belastingreglement op parkeerplaatsen goedgekeurd door de Gemeenteraad in zitting van 29 juni 2018 ;

BESLIST :

- Het belasting reglement op parkeerplaatsen te wijzigen en verlengen als volgt :
 1. Het eerste lid van het belasting reglement op parkeerplaatsen van 29 juni 2018 wordt geschrapt en vervangen door het volgende eerste lid: “§1 Er wordt vanaf 1 januari 2025 tot en met 31 december 2030 een gemeentebelasting gevestigd op de parkeerruimten die bestemd zijn voor het plaatsen van een gemotoriseerd voertuig, gratis of betalend ter beschikking gesteld door iedere natuurlijke persoon of rechtspersoon en bestemd voor het onthaal van hetzij personen die er werken ongeacht hun statuut, hetzij klanten, hetzij leveranciers, hetzij bezoekers.”
 2. Het artikel 3 van het belasting reglement op parkeerplaatsen van 29 juni 2018 wordt geschrapt en vervangen door het volgende artikel 3 : “§1 De belasting wordt bepaald op vijfendertig euro (35€) per parkeerplaats. §2 De belasting is verschuldigd voor het hele jaar. Wanneer het ter beschikking stellen van parkeerplaatsen echter in de loop van het jaar begint of eindigt, zal de belasting verschuldigd zijn voor de periode die gedekt wordt door deze terbeschikkingstelling. Ieder begonnen trimester wordt beschouwd als een volledig trimester.”
 3. Er is een nieuw artikel 4 over vrijstellingen ingevoerd en er zijn twee nieuwe vrijstellingsgronden toegevoegd. Het nieuwe artikel 4 luidt als volgt: “De belasting wordt niet verschuldigd :
 1. voor parkeerplaats gratis ter beschikking gestelde voor autodelen ;
 2. voor de parkeerplaats die gratis is voorbehouden voor gebruikers van een universele snelle elektrische oplaadrichting die op die ruimte is geïnstalleerd
 3. De parkeerplaats gratis voorbehouden voor houders van een vrijstellingskaart voor

gehandicapten

4. De parkeerplaats gratis voorbehouden voor voertuigen van hulpdiensten (brandweer, ziekenwagen, enz.)”

4. De artikels 4 en 5 van het belasting reglement op parkeerplaatsen van 29 juni 2018 worden geschrapt en vervangen door de volgende artikels 5 en 6 als volgt :“ARTIKEL 5Het gemeentebestuur stuurt naar de belastingplichtige een aangifteformulier dat degelijk ingevuld en ondertekend moet teruggezonden worden, binnen de termijn van een maand ingaande op de datum van verzending.De belastingplichtige die geen aangifteformulier ontving wordt verondersteld dit formulier bij het gemeentebestuur aan te vragen, ten laatste op de 15de januari die volgt op het betreffende dienstjaar.De verklaring geldt tot herroeping. In geval van wijziging van de belastbare situatie dient spontaan een nieuwe aangifte te gebeuren door de belastingplichtige binnen een termijn van tien dagen in voege tredend op de dag van de wijziging.”“ARTIKEL 6§ 1 Indien geen aangifte gedaan wordt binnen de gestelde termijn of ingeval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte door de belastingplichtige, wordt de belasting ambtshalve ingekohierd op basis van de elementen waarover het gemeentebestuur beschikt.Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve aanslag, stelt het gemeentebestuur de belastingplichtige bij ter post aangetekend schrijven in kennis van de redenen waarom het zijn toevlucht neemt tot deze procedure, de elementen waarop de belastingheffing is gebaseerd, de wijze waarop deze elementen bepaald werden en het bedrag van de belasting.De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen die begint te lopen op de derde werkdag na de datum van verzending van de kennisgeving om zijn opmerkingen schriftelijk over te maken. De belastingplichtige dient het bewijs te leveren dat de elementen die hij inroept correct zijn.Het gemeentebestuur gaat over tot de ambtshalve inkohiering van de belasting als de belastingplichtige bij het verstrijken van deze termijn geen opmerkingen heeft overgemaakt die de annulering van deze procedure zouden rechtvaardigen.§ 2 De ambtshalve ingekohierde bijdragen worden als volgt verhoogd:

- eerste ambtshalve inkohiering: 20 % van het verschuldigde of als dusdanig beschouwde recht;
- tweede ambtshalve inkohiering: 50 % van het verschuldigde of als dusdanig beschouwde recht;
- vanaf de derde ambtshalve inkohiering: 100 % van het verschuldigde of als dusdanig beschouwde recht;

Er wordt voor de berekening van de verhoging geen rekening gehouden met een ambtshalve inkohiering als de belasting in de loop van de drie boekjaren volgend op het boekjaar waarop deze ambtshalve inkohiering betrekking heeft normaal ingekohierd werd.”

- de in de bijlage opgenomen gecoördineerde versie van het belastingreglement goed te keuren;
- deze beraadslaging te bezorgen aan de gewestelijke minister voor Plaatselijke Besturen;

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De Gemeentesecretaris,
(g) Etienne Schoonbroodt

De Voorzitter,
(g) Didier Gosuin

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
Oudergem, 31 januari 2025

De Gemeentesecretaris,

De Burgemeester,

Etienne Schoonbroodt

Sophie de Vos